

# substrate **AI**

Avda. Real Fábrica de las Sedas 28  
45600 Talavera de la Reina (Toledo)

## **BME - GROWTH**

Palacio de la Bolsa  
Plaza de la Lealtad, 1  
28014 Madrid

Madrid, 30 de julio de 2026

## **COMUNICACIÓN - OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE - SUBSTRATE ARTIFICIAL INTELLIGENCE, S.A.**

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) n° 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 de BME Growth de BME MTF Equity, ponemos en su conocimiento la siguiente información relativa **SUBSTRATE ARTIFICIAL INTELLIGENCE, S.A. (en adelante "Substrate AI" o "la Sociedad" indistintamente).**

### **OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE**

Substrate AI constituye una Sociedad Anónima Cotizada de Inversión en el Mercado Inmobiliario ("SOCIMI") para impulsar el desarrollo de sus proyectos de infraestructura de inteligencia artificial.

La nueva sociedad se convertirá en el vehículo especializado para la promoción, desarrollo y gestión de activos inmobiliarios vinculados a las AI Factories y centros de datos dentro del grupo, y se llamará AI European Infrastructure SOCIMI S.A.

Substrate AI destinará 5.000.000€ (CINCO MILLONES EUROS) a esta inversión, de los cuales a fecha actual ha invertido 60.000€ (SESENTA MIL EUROS) para la constitución de la sociedad.

Link Securities SV será la entidad agente y colocadora de la SOCIMI con el objetivo de atraer nuevos inversores al proyecto.

# substrate**AI**

Avda. Real Fábrica de las Sedas 28  
45600 Talavera de la Reina (Toledo)

En cumplimiento de lo dispuesto en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity, se deja expresa constancia de que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones consideren oportunas.

Atentamente,

-----

Eduardo Montes Pérez

**Presidente del Consejo de Administración**